



FEASR - Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale
l'Europa investe nelle zone rurali



Regione Umbria
Giunta Regionale



Comune di Todi

P.S.R. Dell'Umbria 2014-2022 misura 7 intervento 7,4,1

**Sostegno investimenti creazione/miglioramento- Ampliamento servizi
alla popolazione rurale**

**Lavori di risanamento conservativo sull'immobile
di proprietà comunale (Ex Scuola Elementare)
posto in Todi frazione Pontecuti**

Premessa

Il Comune di Todi è proprietario tra l'altro di alcuni immobili originariamente utilizzati come scuole elementari dislocate sull'intero territorio comunale. Nel tempo a causa della diminuzione della popolazione scolastica i plessi scolastici frazionali sono stati accorpati in edifici più adeguati alle mutate esigenze scolastiche e ubicati presso il capoluogo o nelle frazioni con ubicazione strategica per la copertura dell'intero territorio comunale.

Tra gli edifici ex scuole frazionali attualmente adibiti ad altri usi (sedi delle proloco paesane, servizi sociali ed altre attività pubbliche onlus) sui quali l'Amministrazione Comunale intende eseguire degli interventi a salvaguardia del patrimonio sono gli immobili presenti presso la frazione di Pontecuti e di Camerata.

L'Amministrazione Comunale con il presente progetto di risanamento conservativo intende mantenere nel tempo quel patrimonio pubblico sviluppatosi nel dopoguerra nato con lo scopo di allargare l'offerta d'istruzione alla maggioranza della popolazione che non possedeva neanche la licenza elementare.

Detti fabbricati sono stato concepiti con conformazione dei volumi, degli spazi e delle finiture con materiali semplici e durevoli nel tempo che hanno contrassegnato l'edilizia di edifici pubblici a tutt'oggi classificabili di discreto pregio e ritenuti ancora oggi validi sia a livello distributivo degli spazi interni che per il mantenimento nel tempo dell'intera struttura.

Inoltre l'Amministrazione vuole mantenere questi beni come dei punti di riferimento per le piccole comunità locali e a seconda delle necessità pubbliche della popolazione eseguire quelle opere di risanamento conservativo atte alla salvaguardia del bene senza snaturare le finalità del bene pubblico.

Visto le premesse è stato disposto di avviare le procedure per l'attivazione della sottomisura 7.4. "Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, comprese le attività culturali e ricreative e delle relativa infrastruttura" – Intervento 7.4.1. "Sostegno investimenti creazione/miglioramento ampliamento servizi base alla popolazione rurale" del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Umbria con un progetto socio-educativo per minori e di sostegno al lavoro di cura delle famiglie ex scuola Pontecuti – investimento € 75.000,00;

Elenco degli interventi

- riparazione del manto di copertura che presente in alcune zone ammaloramenti con infiltrazioni sui sottostanti solai;
- sostituzione del canale di gronda;
- rappezzi d'intonaco esterni con pulizia dell'intero paramento murario e pittura di finitura;

- sostituzione degli infissi di finestra e avvolgibili in legno originali con infissi e avvolgibili in alluminio, aventi le stesse caratteristiche geometriche e di colore di quelli già presenti;
- esecuzione di rappezzi di intonaco interno con ripresa della tinteggiatura;

Repertorio Fotografico



Prima



Dopo



Prima



Dopo



Prima



Dopo



Prima



Dopo



Prima



Dopo



Prima



Dopo



Prima



Dopo